

Строительный рынок Москвы остается привлекательным для международных инвесторов

08.10.2015



На западе Москвы завершено строительство многофункционального комплекса «Кунцево», который сегодня посетил мэр Москвы Сергей Собянин. В ходе посещения нового комплексного центра мэр Собянин отметил, что за последнее пятилетие в Москве открыто более шестидесяти торговых комплексов.

«В Москве за последние годы введены десятки тысяч новых рабочих мест в офисной, торговой недвижимости. В Кунцево введен один из самых интересных проектов года - многофункциональный комплекс «Кунцево Плаза», который будет, надеюсь, культурным, деловым и торговым центром Кунцевского района. Я хотел поблагодарить фирму «Энка» за те серьезные инвестиции, которые они проводят в Москве. Только этот комплекс стоит около 500 млн долл.», - отметил мэр Москвы Сергей Собянин.

Вместе с тем, в ходе посещения нового центра было сообщено, что еще один крупный комплексный центр находится в стадии строительства на Каширском шоссе.

«У нас следующий проект на Каширском шоссе будет. Примерно 199 тыс. кв. м. Мы уже подготовительные работы начали. В течение двух лет хотим осваивать и реализовать. И общие инвестиции примерно 350 млн долл. будут. После этого проекта еще один крупный проект планируем. ГЗК мы прошли, ГПЗУ получили. Там тоже примерно 240 тыс. кв. м будет многофункциональный комплекс, и инвестиции 400 млн долл. будут», - сказал мэру Собянину генеральный директор группы ООО «Энка ТЦ», владелец комплекса «Кунцево Плаза», Мурат Дуран.

Строительство многофункционального центра «Кунцево Плаза» возле станции Московского метрополитена «Молодежная» началось в 2011 году и в 2014 году уже было завершено. В течение текущего года проводились работы по поэтапной сдаче комплексного центра в эксплуатацию.

При строительстве многофункционального комплекса «Кунцево Плаза» были учтены особенности маломобильных горожан. Так, для комплекса полностью приспособлен для лиц, имеющих ограничения в передвижении: обустроены лифты, пандусы, тактильная плитка, специальные туалетные комнаты. Помимо этого, при посещении комплекса с детьми родители всегда смогут при необходимости воспользоваться комнатой матери и ребенка.

В течение последних пяти лет в Москве увеличилось количество недвижимости самого разного назначения на сорок один с половиной миллион квадратных метров. Данный показатель учитывает количество квадратных метров, которые будут введены в столице до конца текущего года. Стоит отметить, что за предыдущие пять лет в Москве было построено лишь около сорока миллионов квадратных метров недвижимости.

Адрес страницы: <http://novokosino.mos.ru/presscenter/news/detail/2212817.html>

[Управа района Новокосино](#)